

様式第2号(第4条関係)「空き家・空き地バンク」登録カード

登録No.	168	取引形態	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 ※どちらでも良い場合はどちらともに <input checked="" type="checkbox"/>				
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 <input type="checkbox"/> 店舗・事業所 <input type="checkbox"/> 土地						
物件所在地	嬉野市塩田町大字馬場下甲818						
希望価格	売却(	850万	円)	賃貸(	5万	円)	
物件の概要	面積		構造	補修の要否	補修の費用負担		
	土地	841.47 m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階	76.03 m <sup>2</sup>				
		2階	59.50 m <sup>2</sup>				
	間取り	1階		<input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 居間 ( 14 )畳 <input type="checkbox"/> ホール <input checked="" type="checkbox"/> 和室 ( 6 )畳 ( 6 )畳 (   )畳 (   )畳 (   )畳 <input type="checkbox"/> 洋室 (   )帖 (   )帖 (   )帖 <input type="checkbox"/> 物置 (   )畳 <input type="checkbox"/> その他 (   )			
2階		<input checked="" type="checkbox"/> 和室 ( 18 )畳 ( 6 )畳 (   )畳 (   )畳 <input type="checkbox"/> 洋室 (   )帖 (   )帖 (   )帖 <input type="checkbox"/> 店舗部分 (   )帖 <input type="checkbox"/> 物置 (   )畳 <input type="checkbox"/> 事務所 (   )帖 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 収納 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 (   )					
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 ( 1 )年		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み <input type="checkbox"/> その他			
	<input type="checkbox"/> 別荘		ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> その他    オール電化			
	<input type="checkbox"/> その他		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他			
			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input checked="" type="checkbox"/> その他    井戸あり			
特記事項	・売買の場合は隣接する宅地・雑種地(約733㎡)、付属建物も含む ・重要伝統的建造物群保存地区内のため内外リフォームに制限あり(補助金制度あり) ・土砂災害特別警戒区域(急傾斜地の崩壊) ・0.5m～3.0m未満の浸水想定区域(家屋部分を除く)		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他			
			トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋 小			
			駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (4)台 <input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
			庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他		

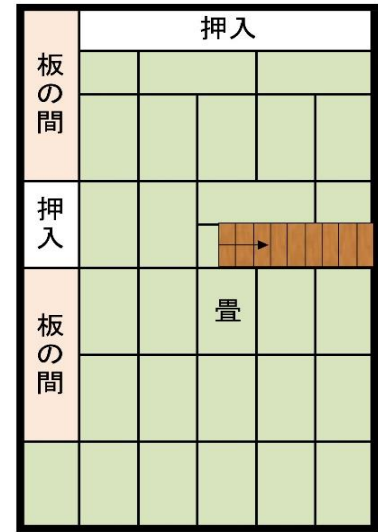


1F

2F

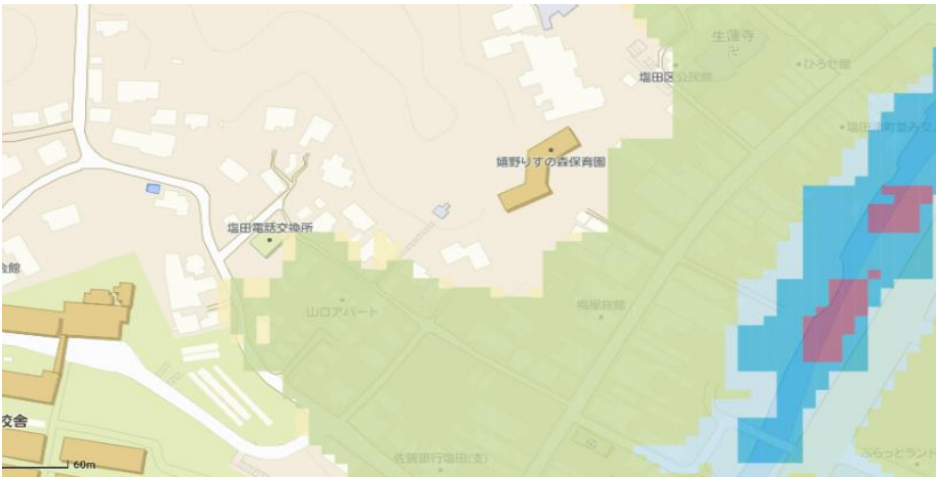


※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



土砂災害特別警戒・警戒区域	
	土砂災害特別警戒区域(急傾斜地の崩壊) 著しい危害が生ずる恐れのある区域
	土砂災害警戒区域(急傾斜地の崩壊) 危害の恐れのある区域(急傾斜地の崩壊)
	土砂災害特別警戒区域(土石流) 著しい危害が生ずる恐れのある区域
	土砂災害警戒区域(土石流) 危害の恐れのある区域(土石流)
	地滑り警戒区域 地形・地質・過去における発生の事実等から地すべりの恐れがあると考えられる箇所

土砂災害ハザードマップ  
・土砂災害特別警戒区域(急傾斜地の崩壊)に該当



浸水した場合に想定される水深	
水防法の規定により指定された想定し得る最大規模の降雨による洪水浸水想定区域、浸水した場合に想定される水深を示したものを	
	0m~0.5m 未満の区域
	0.5m~3.0m 未満の区域
	3.0m~5.0m 未満の区域
	5.0m~10.0m 未満の区域
	10.0m~20.0m 未満の区域
家屋倒壊等氾濫想定区域	
	氾濫流 河川が越水し、住宅地等へ流れ込む氾濫流により、家屋(木造)が倒壊・流出するおそれがある範囲を表した区域

洪水ハザードマップ  
・家屋を除いた部分が0.5m~3.0m 未満の浸水想定区域に該当

