

# 嬉野市 住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2025

## 1. 目的

嬉野市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化促進、改修事業者の技術力向上、市民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。

このため、嬉野市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム(以下「プログラム」という。)では、毎年度、住宅耐震化に係る取組を位置づけ、その進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。

## 2. 位置付け

プログラムは、嬉野市耐震改修促進計画

(令和3年～7年度)に基づき、嬉野市耐

震改修促進計画に掲げる施策と併せて一

層の耐震化を促進するために策定する。

## 3. 取組内容・目標・実績

### 計画

### 令和7年度取組内容

#### 【財政的支援】

- i) 住宅の耐震診断に対する派遣支援を実施
- ii) 住宅の耐震改修費に対する一部補助を実施

#### 【普及啓発等】

- i) 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進
  - ・対象地区を選定し、戸別訪問を実施予定
- ii) 耐震診断実施者に対する耐震化促進
  - ・耐震診断結果報告時に補助制度を説明することで耐震改修を促進
  - ・過年度に耐震診断を実施した住宅所有者に対して、ダイレクトメールを送付することで耐震改修を促進
- iii) 改修事業者の技術力向上等
  - ・改修事業者に対する耐震改修工法等に係る説明会を年1回以上実施 ※
- iv) 市民への周知普及
  - ・耐震改修の必要性の周知を実施
  - ・パンフレット等により制度概要の周知を実施
  - ・市報、市ホームページ等において耐震支援制度周知
  - ※を付した普及啓発等の取り組みについては県が実施する。

### 令和7年度目標

- ・住宅に対する耐震診断補助戸数：1戸
- ・住宅に対する耐震改修補助戸数：1戸

### 前年度までの実績

#### 【令和6年度】

- ・住宅に対する耐震診断補助戸数：2戸
- ・住宅に対する耐震改修補助戸数：0戸

#### 【令和5年度】

- ・住宅に対する耐震診断補助戸数：1戸
- ・住宅に対する耐震改修補助戸数：0戸

#### 【令和4年度】

- ・住宅に対する耐震診断補助戸数：5戸
- ・住宅に対する耐震改修補助戸数：0戸

### 自己評価

### 前年度(令和6年度)の取組実績

- ・市内対象地区において、約50戸に対し戸別訪問を実施
- ・市報5月号・11月号及び班回覧において、補助制度を周知・掲載
- ・年間を通して市ホームページにおいて、耐震診断・耐震改修工事の補助制度を周知・掲載

### 前年度(令和6年度)の課題

- ・耐震改修の方法や改修費などの相談が多かったため、診断後の細かな助言が必要である。

### 改善策

- ・市の広報媒体による支援制度の周知徹底
- ・診断士の派遣制度を利用し、診断及び補強工事の細やかな助言を継続的にこなう。