

会 議 録

(嬉野市審議会等の公開に関する要綱第9条関係)

	所管課	総務企画部 総務課
会議名 (審議会等名)	平成30年度第2回嬉野市空家等対策協議会	
開催日時	平成31年2月5日(火) 14:00～15:50	
開催場所	嬉野市役所塩田庁舎3階3-2会議室	
会議の公開の可否	可 ・ 不可 ・ 一部不可	傍聴者数 0人
公開不可・一部不可 の場合はその理由	嬉野市情報公開条例第6条第1項各号に規定する情報を含むため嬉野市審議会等の会議の公開に関する要綱第4条に基づき非公開とする。	
出席者	委員	村上委員、小森委員、辻田委員、谷元委員、樋口委員、太田尾委員、中田委員
	事務局	総務企画部長、産業建設部長、総務課長、企画政策課長、うれしの温泉観光課長、建設・新幹線課職員2名、総務課職員3名
	その他	企画政策課職員1名、建設・新幹線課職員1名
会議の議題	別紙のとおり	
配布資料	平成30年度第2回嬉野市空家等対策協議会会議次第、	
審議等の内容	別紙のとおり	

審 議 等 の 内 容

(嬉野市審議会等の公開に関する要綱第9条関係)

		所管課	総務企画部 総務課
議 題	1 嬉野市空き家バンクの現状について		
内 容	事務局から、嬉野市空き家バンクの現状について説明を行った。		
審議経過	委員	空き家バンクについて制度推進のため不動産関係団体と連携し自分自身も数件調査をした。昼の多い和の家や家の状態は良いが交通アクセスが悪い場所の空き家などがあり、賃貸でも入居してもらえないものが多い。	
	委員	空き家バンクのホームページのアクセス数やアクセス元などの統計はないか。	
	事務局	統計はない。県外からの問い合わせは増えた。	
	委員	空き家の露出を増やすことがまず大切である。アクセス数を増やし露出を増やさなければ成約にはつながらない。ホームページの見せ方を考えたほうが良い。繰り返し見たくなるようなホームページの作り方を考える。Uターン人口も確実に増えているので狙い目ではないか。チャオシル開館や新幹線開通に伴い嬉野市は自然と露出が増えるはず。その機会を利用してみてはどうか。リンクさせるなど。それから、成約された方の利用後の感想などを掲載してはどうか。	
	委員	ホームページにはどの程度の情報を掲載しているのか。	
	事務局	空き家の写真、場所の地図、担当者の一言コメントなどを掲載している。	
	委員	ネットでしか空き家情報を得ることができない方は、詳細情報まで知りたいと思う。できる範囲で掲載してはどうか。また、嬉野市にはバリアフリーツアースセンターがあり、バリアフリーの調査してもらえる。嬉野市でしかできないようなこともPRできればよい。	
	事務局	できる限り掲載していきたい。人によって利便性の感覚などが違うので慎重に取り扱いたい。	
委員	リフォーム補助が50万円であるならば、50万円で何ができるのか可視化するなど工夫してはどうか。ホームページもスマホ対応化すべき。		
事務局	現在検討中である。		
その他			

審 議 等 の 内 容

(嬉野市審議会等の公開に関する要綱第9条関係)

		所管課	総務企画部 総務課
議 題	2 嬉野市特定空家等の認定後の流れについて		
内 容	事務局から、嬉野市特定空家等の認定後の流れについて説明を行った。		
審議経過		特になし	
その他			